

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

№ 13 по ул. Тюрина

г. Сердобск

"11" апреля 2015 г.

Общая площадь помещений жилого дома- 3426,7 кв. м.

Присутствовали: 56,61 % собственников помещений 1939,88 кв. м. (приложение к протоколу).

Повестка дня общего собрания:

1. О порядке проведения общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Выбор способа управления многоквартирным жилым домом. Создание товарищества собственников недвижимости (ТСН)
4. Утверждение устава товарищества собственников недвижимости.
5. Выбор членов правления товарищества собственников недвижимости.
6. Утверждение уполномоченного лица, которое будет осуществлять регистрацию товарищества собственников недвижимости.
7. Утверждение способа уведомления Собственников о проведении собраний.
8. Утверждение места размещения решений, принятых собранием, и итогов голосования по вопросам повестки дня.
9. Утверждение адреса хранения протоколов собраний и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

На момент открытия собрания кворум имеется.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Избрать председателем собрания Ермилова Сергея Александровича (кв. № 10), секретарем собрания Макарову Ларису Михайловну (кв. № 19), установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляют и подписывают председатель и члены счетной комиссии.

Определить порядок подсчета голосов на общем собрании из расчета 1 кв. метр общей площади помещения равен 1 голосу.

Итоги голосования:

За **56.61%** Против **нет** Воздержался **нет**

2. Избрать счетную комиссию в составе
 - 2.1 Бирюкову Татьяну Петровну (кв. № 37)
 - 2.2 Мордасову Нину Григорьевну (кв. №34)

Итоги голосования:

За **56.61%** Против **нет** Воздержался **нет**

3. Выбор способа управления многоквартирным жилым домом

Создать товарищество собственников недвижимости для совместного управления комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сердобск Тюрина 13

Итоги голосования:

За 56,61% Против нет Воздержался нет

Возложить управление комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сердобск ул. Тюрина 13 на управляющую компанию.

Итоги голосования:

За нет Против нет Воздержался нет

4. Утвердить устав товарищества собственников недвижимости «Родник»

Итоги голосования:

За 56,61% Против нет Воздержался нет

5. Выбор членов правления товарищества собственников недвижимости.

5.1 Избрать правление товарищества собственников недвижимости в составе:

Фамилия, имя, отчество члена правления	За	Против	Воздержался
Перфилову Валентину Васильевну кв. №4	56,61%	нет	нет
Андрееву Ирину Ивановну кв. №31	56,61%	нет	нет

5.2 Избрать председателем правления товарищества собственников недвижимости:

Фамилия, имя, отчество	За	Против	Воздержался
Ермилова Сергея Александровича кв. №10	56,61%	нет	нет

5.3 Избрать ревизионную комиссию товарищества собственников жилья в составе:

Фамилия, имя, отчество	За	Против	Воздержался
Козлову Ирину Юрьевну кв. №40	56,61%	нет	нет
Макарову Ларису Михайловну кв. №19	56,61%	нет	нет

6. Поручить председателю правления Ермилову Сергею Александровичу регистрацию товарищества собственников недвижимости "Родник" и представлять его интересы в органах государственной власти.

6. Поручить председателю правления Ермилову Сергею Александровичу регистрацию товарищества собственников недвижимости "Родник" и представлять его интересы в органах государственной власти.

Итоги голосования:

За **56,61%** Против нет Воздержался нет

7. Утверждение способа уведомления Собственников о проведении собраний.

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении собраний путем размещения объявлений на подъездах дома.

За **56,61%** Против нет Воздержался нет


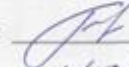

8. Утверждение места размещения решений, принятых собранием, и итогов голосования по вопросам повестки дня.

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых решениях на общем собрании путем размещения объявлений на подъездах дома.

За **56,61%** Против нет Воздержался нет

9. Утверждение адреса хранения протоколов собраний и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Утвердить, что протоколы собраний и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование хранятся у председателя правления товарищества собственников недвижимости «Родник»

Председатель  (Ермилов С.А.)
Счетная комиссия:  (Бирюкова Т.В.)
 (Мордухина М.С.)

дата составления протокола общего собрания