

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 3 по ул. Быкова

г. Сердобск

"13" апреля 2015 г.

Общая площадь помещений жилого дома 3926,6 кв. м.

Присутствовали: 53% собственников помещений 2079, 5 кв. м. (приложение к протоколу).

Повестка дня общего собрания:

1. О порядке проведения общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Выбор способа управления многоквартирным жилым домом. Создание товарищества собственников недвижимости (ТСН)
4. Утверждение устава товарищества собственников недвижимости.
5. Выбор членов правления товарищества собственников недвижимости.
6. Утверждение уполномоченного лица, которое будет осуществлять регистрацию товарищества собственников недвижимости.
7. Утверждение способа уведомления Собственников о проведении собраний.
8. Утверждение места размещения решений, принятых собранием, и итогов голосования по вопросам повестки дня.
9. Утверждение адреса хранения протоколов собраний и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

На момент открытия собрания кворум имеется.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Избрать председателем собрания Алексееву Татьяну Александровну (кв. № 23), секретарем собрания Артюхиной Тamarу Николаевну (кв. № 26), установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляют и подписывают председатель и члены счетной комиссии.

Определить порядок подсчета голосов на общем собрании из расчета 1 кв. метр общей площади помещения равен 1 голосу.

Итоги голосования:

За 53% Против нет Воздержался нет

2. Избрать счетную комиссию в составе:

2.1 Мусину Нину Борисовну (кв. № 55)

2.2 Беднову Ольгу Ивановну (кв. № 41)

Итоги голосования:

За 53% Против нет Воздержался нет

3. Выбор способа управления многоквартирным жилым домом

Создать товарищество собственников недвижимости для совместного управления комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сердобск Быкова 3.

Итоги голосования:

За 53% Против нет Воздержался нет

Возложить управление комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сердобск Быкова 3 на управляющую компанию.

Итоги голосования:

За нет Против 53% Воздержался нет

4. Утвердить устав товарищества собственников недвижимости «Союз-3»

Итоги голосования:

За 53% Против нет Воздержался нет

5. Выбор членов правления товарищества собственников недвижимости.

5.1 Избрать правление товарищества собственников недвижимости в составе:

Фамилия, имя, отчество члена правления	За	Против	Воздержался
Модину Светлану Евгеньевну (кв№ 38)	53%	нет	нет
Беликову Людмилу Яковлевну (кв№ 1)	53%	нет	нет

5.2 Избрать председателем правления товарищества собственников недвижимости:

Фамилия, имя, отчество	За	Против	Воздержался
Алексееву Татьяну Александровну	53%	нет	нет

5.3 Избрать ревизионную комиссию товарищества собственников жилья в составе:

Фамилия, имя, отчество	За	Против	Воздержался
Мусину Нину Борисовну (кв№ 55)	53%	нет	нет
Артюхину Тамару Николаевну (кв№ 26)	53%	нет	нет

6. Поручить председателю правления Алексеевой Татьяне Александровне регистрацию товарищества собственников недвижимости "Союз-3" и представлять его интересы в органах государственной власти.

Итоги голосования:

За 53% Против нет Воздержался нет

7. Утверждение способа уведомления Собственников о проведении собраний.

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении собраний путем размещения объявлений на подъездах дома.

За 53% Против нет Воздержался нет

8. Утверждение места размещения решений, принятых собранием, и итогов голосования по вопросам повестки дня.

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых решениях на общем собрании путем размещения объявлений на подъездах дома.

За 53% Против нет Воздержался нет

9. Утверждение адреса хранения протоколов собраний и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Утвердить, что протоколы собраний и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование хранятся у председателя правления товарищества собственников недвижимости «Союз-3»

Председатель А.А. Алексеева (Алексеева)

Счетная комиссия: Мухоморова (Мухоморова)

Безрукова (Безрукова)

дата составления протокола общего собрания 13.04.2015