

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Сердобск, ул. М. Горького дом № 249

г. Сердобск

6 марта 2012 г.

Общая площадь помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, 2660,0 кв.м.

Одному квадратному метру общей площади соответствует один голос.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 2660,0 голосов.

В общем собрании приняли участие 67 собственников помещений в доме, владеющих 2241,61 кв.м., что составляет 84,27 % от общего числа голосов.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Лихаревой Ирины Валерьевны, собственника квартиры № 17.

На собрании присутствовал заведующий сектором по вопросам ЖКХ в администрации г. Сердобска Ковалев Г. Э.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор формы управления домом:
 - управление товариществом собственников жилья;
 - непосредственное управление;
 - управление управляющей организацией;
3. О создании товарищества собственников жилья «Авиатор».
4. Утверждение Устава товарищества собственников жилья «Авиатор».
5. Избрание правления товарищества собственников жилья «Авиатор»
6. Избрание ревизионной комиссии товарищества собственников жилья «Авиатор»

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Выступил Князев Б. А., собственник квартиры № 39, который предложил избрать председателем собрания Лихареву И. В. собственника квартиры № 17

секретарем собрания Рудакову Л.В. собственника квартиры № 27

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания: Лихареву И. В. собственника квартиры № 17

Голосовали:

«За» 2241,61 голосов, что составляет 84,27 % от общего числа голосов

«Против» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов

«Воздержались» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов

Решение принято единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания: Рудакову Л. В. собственника квартиры № 27

Голосовали:

«За» 2241,61 голосов, что составляет 84,27 % от общего числа голосов

«Против» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов

«Воздержались» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов

Решение принято единогласно

2. Выбор формы управления домом.

Выступил Чаленко В. И., собственник квартиры № 4, который предложил выбрать форму управления домом в форме товарищества собственников жилья.

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления домом в форме товарищества собственников жилья.

Голосовали:

«За» 2241,61 голосов, что составляет 84,27 % от общего числа голосов
«Против» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов
«Воздержались» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов
Решение принято единогласно

3. О создании товарищества собственников жилья «Авиатор»

Выступил Янков А. А., собственник квартиры № 52, который предложил создать товарищество собственников жилья «Авиатор».

РЕШИЛИ:

создать товарищество собственников жилья «Авиатор»

Голосовали:

«За» 2241,61 голосов, что составляет 84,27 % от общего числа голосов
«Против» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов
«Воздержались» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов
Решение принято единогласно

4. Утверждение Устава товарищества собственников жилья «Авиатор»

Выступила Нестерова Н.А., собственник квартиры № 22, которая предложила утвердить Устав товарищества собственников жилья «Авиатор».

РЕШИЛИ:

Утвердить Устав товарищества собственников жилья «Авиатор»

Голосовали:

«За» 2241,61 голосов, что составляет 84,27 % от общего числа голосов
«Против» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов
«Воздержались» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов
Решение принято единогласно

5. Избрание правления товарищества собственников жилья «Авиатор»

Выступила Шапошник Е. В., собственник квартиры № 3, которая предложила избрать правление товарищества собственников жилья «Авиатор» в количестве 3-х человек:

1. Лихарева И. В. собственник квартиры № 17
2. Гришина Т.П. собственник квартиры № 15
3. Янков А. А. собственник квартиры № 52

РЕШИЛИ:

Избрать правление товарищества собственников жилья «Авиатор» в количестве 3-х человек:

1. Лихарева И. В. собственник квартиры № 17
2. Гришина Т. П. собственник квартиры № 15
3. Янков А. А. собственник квартиры № 52

Голосовали:

«За» 2241,61 голосов, что составляет 84,27 % от общего числа голосов
«Против» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов
«Воздержались» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов
Решение принято единогласно

6. Избрание ревизионной комиссии товарищества собственников жилья «Авиатор»

Выступила, Гришина Т. П. собственник квартиры № 15, которая предложила избрать ревизионную комиссию товарищества собственников жилья «Авиатор» в количестве 2-х человек:

1. Щетинина Г. Н. собственник квартиры № 31
2. Терентьева Г. К. собственник квартиры № 37

РЕШИЛИ:

Избрать ревизионную комиссию товарищества собственников жилья «Авиатор» в количестве 2-х человек:

1. Щетинина Г. Н. собственник квартиры № 31
2. Терентьева Г. К. собственник квартиры № 37

Голосовали:

«За» 2241,61 голосов, что составляет 84,27 % от общего числа голосов

«Против» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов

«Воздержались» - голосов, что составляет - % от общего числа голосов

Решение принято единогласно

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председателем собрания: Лихареву И. В. собственника квартиры № 17
Избрать секретарем собрания: Рудакову Л. В. собственника квартиры № 27
2. Выбрать способ управления домом в форме товарищества собственников жилья
3. Создать товарищество собственников жилья «Авиатор»
4. Утвердить Устав товарищества собственников жилья «Авиатор»
5. Избрать правление товарищества собственников жилья «Авиатор» в количестве 3-х человек:
 1. Лихарева И. В. собственник квартиры № 17
 2. Гришина Т. П. собственник квартиры № 15
 3. Янков А. А. собственник квартиры № 52
6. Избрать ревизионную комиссию товарищества собственников жилья «Авиатор» в количестве 2-х человек:
 1. Щетинина Г. Н. собственник квартиры № 31
 2. Терентьева Г. К. собственник квартиры № 37



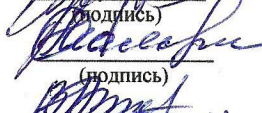
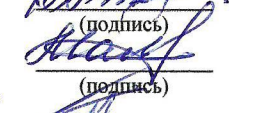
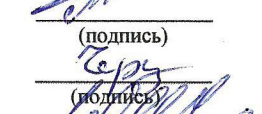
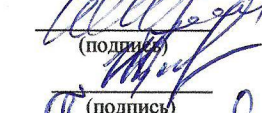


Председатель Лихарева И. В.


(подпись)

Секретарь Рудакова Л. В.


(подпись)

Собственники помещений, принявшие решение о создании ТСЖ «Авиатор»:

1. Шилова Ольга Александровна кв. № 52 
(подпись)
2. Капанова Марина Ивановна кв. № 21 
(подпись)
3. Запечко Владимир Иванович кв. № 4 
(подпись)
4. Машуева Ольга Петровна кв. № 19 
(подпись)
5. Машуев Валерий Викторович кв. № 19 
(подпись)
6. Машуева Валерия Валерьевна кв. № 19 
(подпись)
7. Терентьева Валентина Борисовна кв. № 25 
(подпись)
8. Зертишов Дмитрий Александрович кв. № 28 
(подпись)
9. Щетинин Юрий Владимирович кв. № 31
(подпись)
10. Щетинина Тамара Николаевна кв. № 31
(подпись)
11. Терентьева Тамара Куровична кв. № 37
(подпись)

12.	Князев Борис Алексеевич	КВ. № 39	<i>Князев</i> (подпись)
13.	Князева Валентина Васильевна	КВ. № 39	<i>Князева</i> (подпись)
14.	Киреева Мария Валерьевна	КВ. № 40	<i>Киреева</i> (подпись)
15.	Киреев Сергей Васильевич	КВ. № 40	<i>Киреев</i> (подпись)
16.	Киселев Александр Витальевич	КВ. № 42	<i>Киселев</i> (подпись)
17.	Кобитов Юрий Сергеевич	КВ. № 45	<i>Кобитов</i> (подпись)
18.	Кучинов Олег Петрович	КВ. № 33	<i>Кучинов</i> (подпись)
19.	Кучинов Владимир Николаевич	КВ. № 33	<i>Кучинов</i> (подпись)
20.	Курцева Ольга Валерьевна	КВ. № 6	<i>Курцева</i> (подпись)
21.	Копылов Владимир Иванович	КВ. № 9	<i>Копылов</i> (подпись)
22.	Красноярская Мария Тереньевна	КВ. № 12	<i>Красноярская</i> (подпись)
23.	Красноярская Людмила Курдюкина	КВ. № 12	<i>Красноярская</i> (подпись)
24.	Кудачов Виктор Александрович	КВ. № 27	<i>Кудачов</i> (подпись)
25.	Кудачова Любовь Васильевна	КВ. № 27	<i>Кудачова</i> (подпись)
26.	Кустерова Наталья Александровна	КВ. № 22	<i>Кустерова</i> (подпись)
27.	Котисба Маргарита Николаевна	КВ. № 26	<i>Котисба</i> (подпись)
28.	Котисев Ибрагим Исраилович	КВ. № 26	<i>Котисев</i> (подпись)
29.	Лихарева Ирина Валерьевна	КВ. № 17	<i>Лихарева</i> (подпись)
30.	Лихарев Николай Иванович	КВ. № 17	<i>Лихарев</i> (подпись)
31.	Лещина Татьяна Павловна	КВ. № 15	<i>Лещина</i> (подпись)
32.	Маларов Сергей Валентинович	КВ. № 20	<i>Маларов</i> (подпись)
33.	Янков Александр Александрович	КВ. № 52	<i>Янков</i> (подпись)
34.	Янкова Наталья Васильевна	КВ. № 52	<i>Янкова</i> (подпись)
35.	Серова Валентина Михайловна	КВ. № 60	<i>Серова</i> (подпись)
36.	Иванов Дмитрий Петрович	КВ. № 53	<i>Иванов</i> (подпись)
37.	Абдуллова Мария Геннадьевна	КВ. № 53	<i>Абдуллова</i> (подпись)
38.	Лоборенко Надежда Анатольевна	КВ. № 51	<i>Лоборенко</i> (подпись)
39.	Лобов Сергей Петрович	КВ. № 44	<i>Лобов</i> (подпись)
40.	Маркова Вера Ивановна	КВ. № 57	<i>Маркова</i> (подпись)
41.	Безрукова Юлия Николаевна	КВ. № 50	<i>Безрукова</i> (подпись)
42.	Кузнецов Виктор Анатольевич	КВ. № 58	<i>Кузнецов</i> (подпись)
43.	Цыкина Надежда Васильевна	КВ. № 34	<i>Цыкина</i> (подпись)
44.	Вансимен Вячеслав Петрович	КВ. № 28	<i>Вансимен</i> (подпись)
45.	Михаилин Сергей Александрович	КВ. № 43	<i>Михаилин</i> (подпись)

46.	Шапошник Елена Валентиновна	КВ. № 3	
47.	Шапошник Константин Алексеевич	КВ. № 3	
48.	Шапошник Андрей Константинович	КВ. № 3	
49.	Тюгорин Александр Федорович	КВ. № 13	
50.	Тюгорина Антонина Ивановна	КВ. № 13	
51.	Тюгорина Оксана Александровна	КВ. № 13	
52.	Трошина Ольга Владимировна	КВ. № 16	
53.	Трошин Максим Сергеевич	КВ. № 16	
54.	Азовцева Анастасия Андреевна	КВ. № 55	
55.	Тихомиров Дмитрий Александрович	КВ. № 58	
56.	Кобзев Павел Павлович	КВ. № 18	
57.	Тумесова Евгения Владимировна	КВ. № 33	
58.	Тумесова Анастасия Владимировна	КВ. № 33	
59.	Глухарев Иван Георгиевич	КВ. № 36	
60.	Федорова Ольга Васильевна	КВ. № 35	
61.	Краснов Евгений Иванович	КВ. № 5	
62.	Дроссет Сергей Викторович	КВ. № 16	
63.	Кузьменко Ольга Николаевна	КВ. № 32	
64.	Корнеев Николай Алексеевич	КВ. № 14	
65.	Корнеева Елена Николаевна	КВ. № 14	
66.	Казаров Никита Владимирович	КВ. № 21	
67.	Муниципальное жилье:	КВ. №	(подпись)
68.	1, 7, 10, 11, 47, 48.	КВ. №	(подпись)
69.		КВ. № 1	
70.		КВ. № 7	
71.		КВ. № 10	
72.		КВ. № 11	
73.		КВ. № 47	
74.		КВ. № 48	
75.		КВ. №	(подпись)
76.		КВ. №	(подпись)
77.		КВ. №	(подпись)
78.		КВ. №	(подпись)
79.		КВ. №	(подпись)

ПРОТОКОЛ

заседания правления товарищества собственников жилья «Авиатор»

г.Сердобск

6 марта 2012 г.

Присутствовали члены правления:

1. Лихарева И. В.
2. Гришина Т.П.
3. Янков А.А.

Повестка дня:

1. Избрание председателя ТСЖ «Авиатор».
2. О государственной регистрации ТСЖ «Авиатор».

Решения по вопросам повестки дня:

1. Слушали Лихареву И. В., которая предложила избрать председателем товарищества собственников жилья «Авиатор» Янкова А.А.

Голосовали:

«За» - 3 чел.; «Против» - нет; «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно

Решили:

Избрать председателем товарищества собственников жилья «Авиатор» Янкова А. А.

2. Слушали Гришину Т. П., которая предложила уполномочить осуществлять действия по государственной регистрации товарищества собственников жилья «Авиатор» Янкова А.А.

Голосовали:

«За» - 3 чел. «Против» - нет; «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно

Решили:

Уполномочить осуществлять действия по государственной регистрации товарищества собственников жилья «Авиатор» в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц - председателя товарищества собственников жилья Янкова А.А.

Члены правления: Лихарева И.В.


(подпись)

Гришина Т.П.


(подпись)

Янков А.А.


(подпись)

