

# Протокол № 9

от « 18 » декабря 2012 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Сердобск, ул. Ленина, дом № 50  
управляемым ТСЖ « Надежда »

Инициатор проведения общего собрания Калишева В.М. собственник кв. № 8  
 Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 12  
 Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 560.7 кв.м.  
**Одному квадратному метру общей площади соответствует один голос.**  
 В общем собрании приняли участие 11 собственников помещений, обладающие 4857  
 голосами, что составляет 86,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений.  
 Кворум для проведения общего собрания собственников помещений имеется.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание секретаря и председателя собрания.
2. Об изменении объемов и стоимости работ при проведении капитального ремонта дома в связи с уточнением смет.
3. Утверждение уточненной локальной сметы на капитальный ремонт дома.
4. О долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств собственников помещений.

**По первому вопросу слушали:** Олиференко В.Т. собственника квартиры № 5 который предложил избрать секретарем собрания Колганко Н.Н., собственника квартиры № 7  
 Председателем собрания Калишева В.М., собственника квартиры № 8

Голосовали:

«ЗА» 44,2 голосов, что составляет 78,7 % от общего числа голосов  
 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 44,5 голосов, что составляет 79 % от общего числа голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 44,2, что составляет 78,7 % от общего числа голосов собственников помещений

**По второму вопросу слушали:** Калишеву В.М. собственника квартиры № 8, который предложил утвердить следующие виды, объемы и стоимости работ:

Наименование видов работ	Един. изм.	Объем выполненных работ	Стоимость Руб.
1. Ремонт кровли	кв.м	540	709 413
2. Ремонт фасада	кв.м.	677	709 413
3. Установка счетчиков	шт.	2	9 697
- хвс	шт.	1	7 907
- электроснабжение	шт.	1	1 790
4. Энергоаудит			18 950

Голосовали:

«ЗА» 44,2 голосов, что составляет 78,7 % от общего числа голосов  
 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 44,5 голосов, что составляет 79 % от общего числа голосов

**По третьему вопросу слушали:** Калишеву В.М. собственника квартиры № 8, который предложил утвердить локальную смету на капитальный ремонт дома.

Голосовали:

«ЗА» 442 голосов, что составляет 78,7 % от общего числа голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 445 голосов, что составляет 79 % от общего числа голосов

По четвертому вопросу слушали: \_\_\_\_\_ собственника квартиры № \_\_\_\_, который предложил утвердить долю финансирования капитального ремонта дома за счет средств собственников помещений в размере 132 693 рубля.

Голосовали:

«ЗА» 442 голосов, что составляет 78,7 % от общего числа голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 445 голосов, что составляет 79 % от общего числа голосов

### Итоговые решения по повестке дня:

1. Избрать секретарем собрания Донченко Н.Н.  
председателем собрания Кашнев В.М.
2. Утвердить изменения объемов и стоимости работ.
3. Утвердить локальную смету на капитальный ремонт дома.
4. Утвердить долю финансирования капитального ремонта дома за счет средств собственников помещений в размере 132 693 рубля.

Секретарь Донченко | Донченко |

Председатель Кашнев | Кашнев |