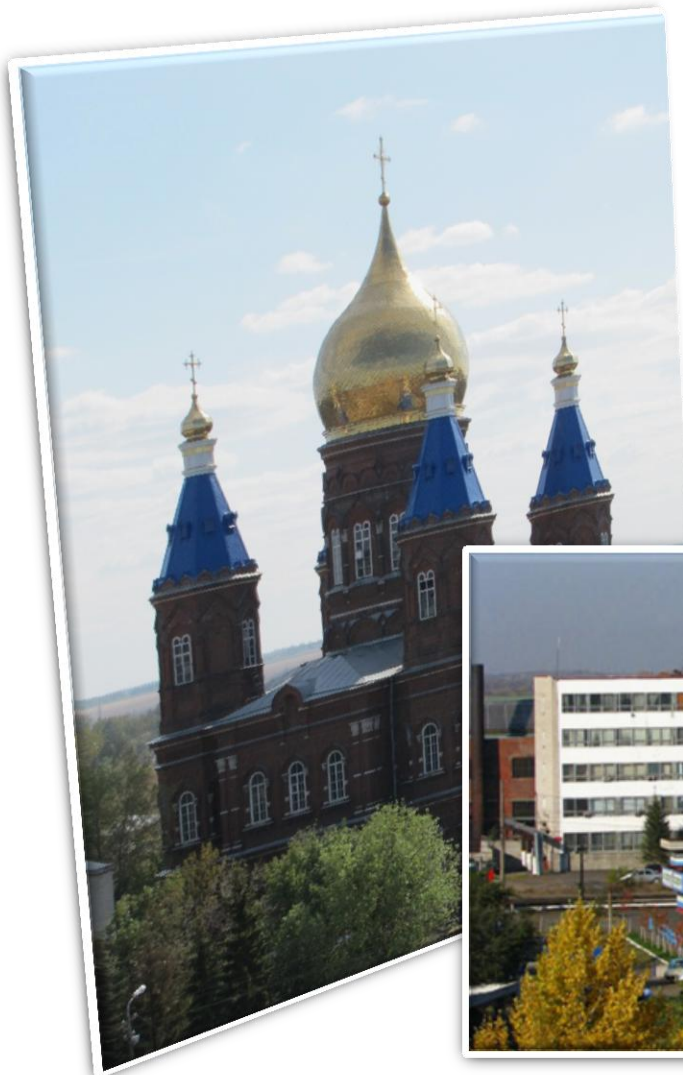
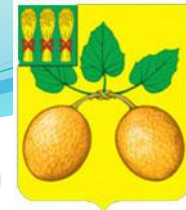
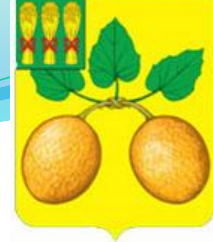


РЕЛИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНА МОДЕРНИЗАЦИИ МОНОГОРОДА СЕРДОБСКА



ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНА МОДЕРНИЗАЦИИ ГОРОДА СЕРДОБСКА



снятие инфраструктурных
ограничений для привлечения
внешних финансовых
ресурсов

обеспечение устойчивого
развития территории за счет
оптимального использования
внутренних ресурсов

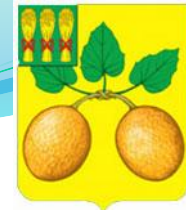
**Диверсификация экономики.
Создание новых рабочих мест.
Переход моногорода в зону управляемого риска.
Устойчивое развитие территории за счет оптимального
использования внутренних ресурсов и привлечения внешних
финансовых ресурсов на снятие инфраструктурных ограничений.**

создание условий
для развития
малого и
среднего бизнеса

стабилизация ГрОП,
внутренняя
диверсификация

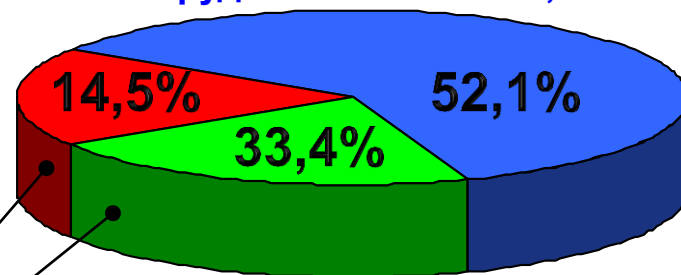
реализация ключевых
инвестиционных
проектов

Центры для подготовки и переквалификации востребованных кадров для экономики района



Население – 33,0 тыс. чел.

Трудоспособное – 17,2 тыс. чел.



Старше трудоспособного – 11 тыс. чел.

Моложе трудоспособного – 4,8 тыс. чел.

Развитая сеть профессионального образования,
способная осуществлять подготовку квалифицированных специалистов
и рабочих кадров для всех отраслей экономики района

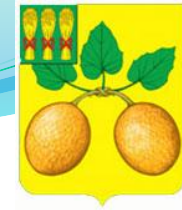
- филиал Пензенского Государственный Университета
- медицинский колледж
- государственное бюджетное образовательное учреждение
среднепрофессионального образования «Сердобский
многопрофильный техникум»

обеспечивают ежегодный выпуск более 200 квалифицированных
специалистов.

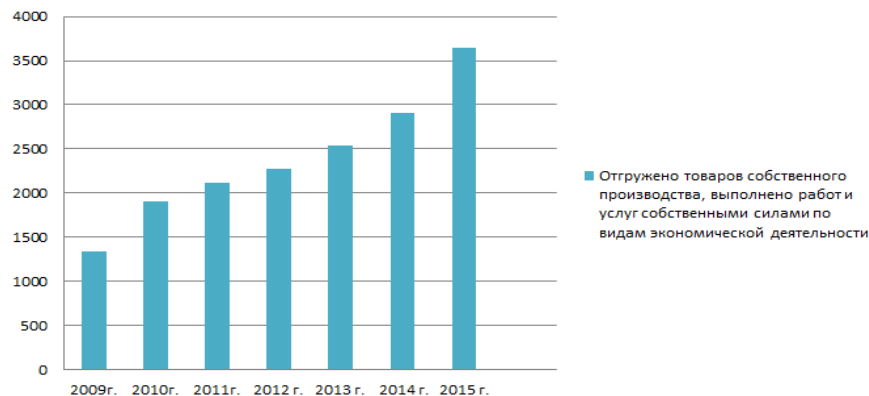


Третья часть экономически активного населения не старше 30 лет

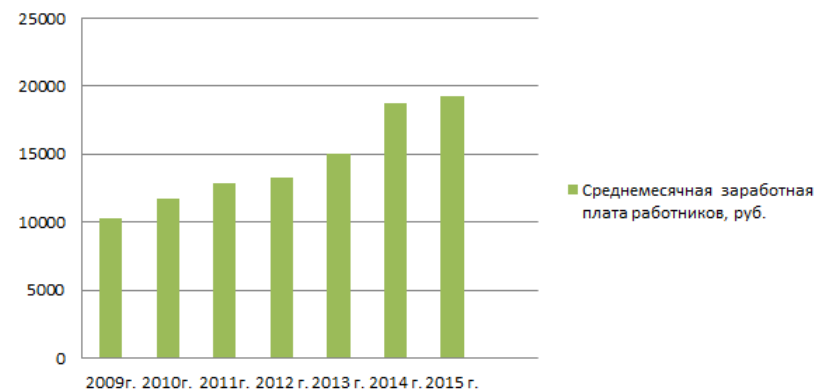
ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИСПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ КИПа 2009-2016 гг.



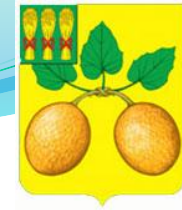
Отгружено товаров всего, млн. руб.



Зарплата работников промышленности, руб.



Экономическое развитие и анализ деловой активности



Промышленные предприятия Сердобского района:

ООО «Мечта» - производство масла, кисло-молочной продукции, сухого молока

АО «Сердобский хлебокомбинат» - производство хлебобулочных изделий

АО «Горпищекомбинат Сердобский» - производство пива, кваса

АО «Сердобский машиностроительный завод» - производство прицепной автотехники, комплектующие изделия для ОАО «Автоваз»

ООО «Бизнес-Центр Лина» - производство мебели

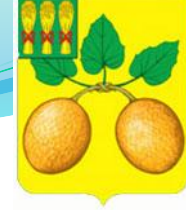
ООО «Фермер-Плодородие» - производство кондитерской продукции



• Градообразующим предприятием города Сердобска является АО «Сердобский машиностроительный завод». Удельный вес - 81,4% в общем объеме производства.



Бизнес - инкубаторы



В целях поддержки и развития предпринимательства на местном уровне в Сердобске действуют 2 бизнес- инкубатора

Открыт в 2009 году

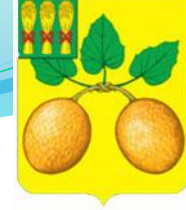


Адрес: г.Сердобск, ул.Чайковского, 96-А
Площадь – 2376 кв.м.

Открыт в 2012 году



Адрес: г.Сердобск, Нагорная площадь, 5
Площадь – 2548 кв.м.



Реализованные инвестиционные проекты

Пензенская область, г.Сердобск, ул. Энергетиков, 18

Мебельное производство

Исполнитель проекта: ООО «Бизнес Центр – Лина».

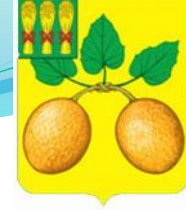
Цель проекта: создание новых рабочих мест, ориентированных на технологичные виды труда.

Срок реализации: завершен в 2014 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции – 26 млн.руб.
- Создание рабочих мест – 25 человек





Реализованные инвестиционные проекты

Пензенская область, г.Сердобск, ул.Лесная, 35

Производство пластиковых окон

Исполнитель проекта: ИП Копейкин

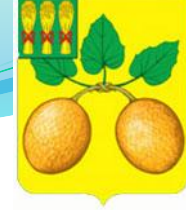
Цель проекта: создание новых рабочих мест, ориентированных на технологичные виды труда

Срок реализации: завершен в 2014 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции – 7 млн.руб.
- Создание рабочих мест – 15 человек





Реализованные инвестиционные проекты

Пензенская область, Сердобский район, п. Сазанье

Производство хлебобулочных и кондитерских изделий

Исполнитель проекта: ООО «Фермер-Плодородие»

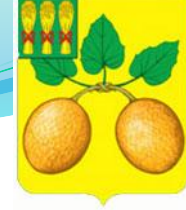
Цель проекта: создание новых рабочих мест, ориентированных на технологичные виды труда ,
обеспечение жителей Сердобского района качественной хлебобулочной и кондитерской продукцией.

Срок реализации: завершен в 2015 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции – 20 млн.руб.
- Создание рабочих мест –21 человек





Реализованные инвестиционные проекты

Пензенская область, г. Сердобск, ул. Молодежная, 29

Придорожный комплекс с гостиницей, кафе, станцией технического обслуживания и торговым центром

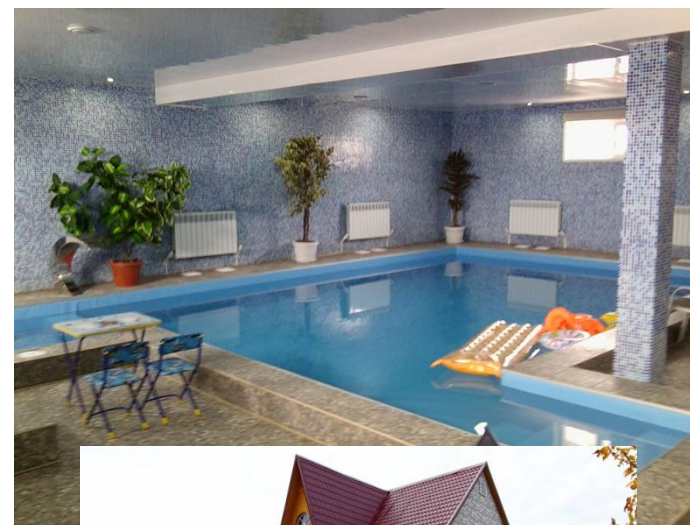
Исполнитель проекта: ИП Чумак О.А.

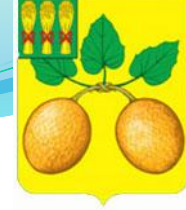
Цель проекта: создание придорожного сервиса с торговым центром, гостиницей, кафе, СТО, банным комплексом.

Срок реализации: завершен в 2014 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции в основной капитал – 60 млн. руб.
- Создание рабочих мест – 15 человек





Реализованные инвестиционные проекты

Пензенская область, г. Сердобск

Строительство торговых центров

Исполнитель проекта: ИП Фральцов И.М., ИП Юзбашян Д.О., ИП Минюшкин Р.А.

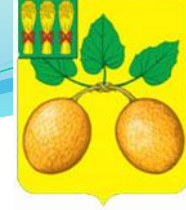
Цель проекта: обеспечение населения .

Срок реализации: завершен в 2015 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции в основной капитал – 200 млн. руб.
- Создание рабочих мест – 135 человек





Реализованные инвестиционные проекты

Пензенская область, г. Сердобск, ул. Красная, 18

Строительство безалкогольного кафе

Исполнитель проекта: ИП Маркеева Г.А.

Цель проекта: создание в центре города кафе для качественного проведения досуга жителей, а также проведения детских праздников.

Срок реализации: завершен в 2014 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции в основной капитал – 10 млн. руб.
- Создание рабочих мест – 8 человек

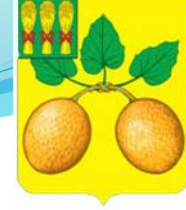


Кафе
COME IN
Праздник вкуса...

БЕСПЛАТНАЯ доставка
при заказе от **800** руб.



г. Сердобск, ул. Красная 18



Реализованные инвестиционные проекты

Пензенская область, г. Сердобск, ул. Тюриня, 7

Открытие кинотеатра на 50 мест с безалкогольным кафе

Исполнитель проекта: ИП Маркеева Г.А.

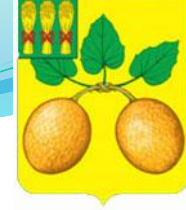
Цель проекта: создание места для качественного проведения досуга жителей.

Срок реализации: завершен в 2015 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции в основной капитал – 12 млн. руб.
- Создание рабочих мест – 7 человек





Реализованные инвестиционные проекты

Пензенская область, г. Сердобск, ул. Нагорная пл., 5

Открытие развлекательного центра

Исполнитель проекта: ООО «Партнер»

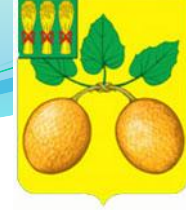
Цель проекта: создание места для качественного проведения досуга жителей.

Срок реализации: завершен в 2015 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции
в основной капитал – 120 млн. руб.
- Создание рабочих мест – 30 человек





Реализованные инвестиционные проекты

Пензенская область, г. Сердобск, ул. Пензенская, 35

Модернизация пивоваренного производства

Исполнитель проекта: ООО «Горпищекомбинат Сердобский»

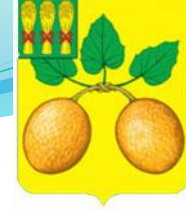
Цель проекта: техническое перевооружение производства, замена устаревшего оборудования на новое высокотехнологичное.

Срок реализации: завершен в 2014 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции в основной капитал – 5,8 млн.руб.
- Создание дополнительных рабочих мест –12 чел.





Реализуемые инвестиционные проекты

Пензенская область, г. Сердобск, ул. Гагарина, 2

Открытие точки общественного питания с кафе, столовой и банкетными залами для проведения торжеств

Исполнитель проекта: ООО «Старт»

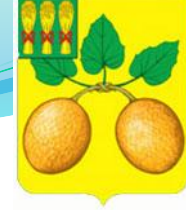
Цель проекта: создание новых рабочих мест, ориентированных на технологичные виды труда, обеспечение жителей качественными услугами общественного питания

Срок реализации: завершен в 2014 г.

Расчётные показатели проекта:

- Вложенные инвестиции в основной капитал – 120 млн. руб.
- Создание рабочих мест – 35 человек





Реализуемые инвестиционные проекты

Пензенская область, Сердобский район, ул. Индустриальная

Завод по производству рыжикового масла

Исполнитель проекта: ООО «Биоинновации»

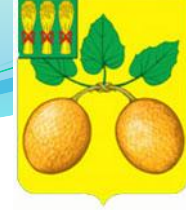
Цель проекта: производство масла из семян рыжика с последующей тонкой очисткой

Расчётные показатели проекта:

- Объем производства - 250 тонн в год
- Инвестиции в основной капитал – 30 млн.руб.
- Создание рабочих мест – 20 человек



Реализуемые инвестиционные проекты



Пензенская область, г. Сердобск, ул. Красная

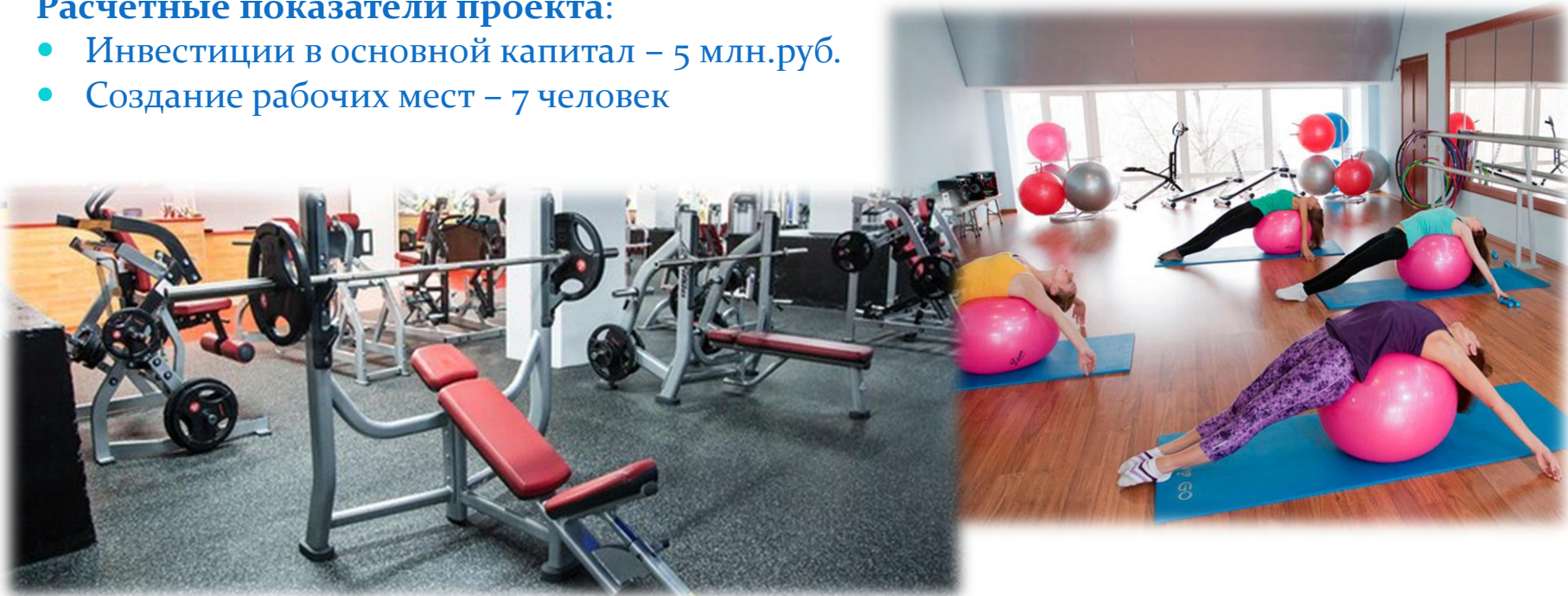
Строительство фитнес-центра

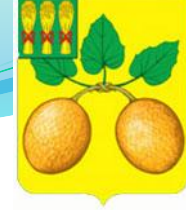
Исполнитель проекта: ИП Маркеева Г.А.

Цель проекта: привитие здорового образа жизни жителям г. Сердобска, а также развитие досуга

Расчётные показатели проекта:

- Инвестиции в основной капитал – 5 млн.руб.
- Создание рабочих мест – 7 человек





Реализуемые инвестиционные проекты

Пензенская область, г.Сердобск, ул. Нагорная пл., 5

Швейное производство

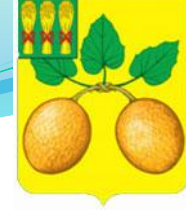
Исполнитель проекта: ООО «Промтехторг»

Цель проекта: создание новых рабочих мест, ориентированных на технологичные виды труда

Расчётные показатели проекта:

- Предполагаемые инвестиции в основной капитал – 2 млн.руб.
- Создание рабочих мест – 20 человек





Реализуемые инвестиционные проекты

Пензенская область, Сердобский район, п. Сазанье

Макаронное производство

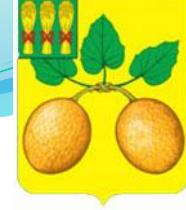
Исполнитель проекта: ОАО «Кумская».

Цель проекта: создание новых рабочих мест, ориентированных на технологичные виды труда

Расчётные показатели проекта:

- Предполагаемые инвестиции в основной капитал – 15 млн. руб.
- Создание рабочих мест – 80 человек





Инвестиционный проект

Пензенская область, Сердобский район, п. Сазанье

Строительство комплекса по выращиванию грибов

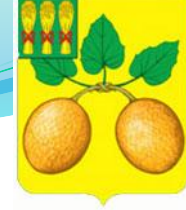
Исполнитель проекта: ООО «Грибная компания»

Цель проекта: импортозамещение продукции, создание новых рабочих мест.

Расчётные показатели проекта:

- Инвестиции в основной капитал – 1500 млн.руб.,
- Предполагаемый срок окупаемости – 2 года
- Создание рабочих мест – 160 человек





Инвестиционный проект

Пензенская область, Сердобский район, п. Сазанье

Строительство комплекса по глубокой переработке пшеницы

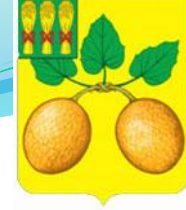
Исполнитель проекта: ГК «Алкон» г. С. -Петербург

Цель проекта: импортозамещение сахара, внедрение современных технологий глубокой переработки зерна

Расчётные показатели проекта:

- Объем перерабатываемого зерна 250 тыс. т в год
- Предполагаемые инвестиции – 15 млрд.руб.
 собственные средства – 3 млрд. руб.
 заемные средства – 12 млрд. руб.
- Срок строительства – 2 года
- Срок окупаемости – 10 лет
- Создание рабочих мест – 300 человек





Инвестиционный проект

Пензенская область, г.Сердобск, ул. Ленина, 87

Швейное производство (спецодежда)

Исполнитель проекта: ГК «Восток-Сервис»

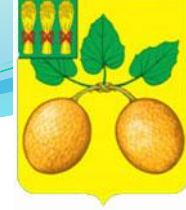
Цель проекта: создание новых рабочих мест, ориентированных на технологичные виды труда

Расчётные показатели проекта:

- Предполагаемые инвестиции в основной капитал в 2017 г. – 7 млн. руб.
- Создание рабочих мест – 50 человек



ВОСТОК  СЕРВИС



Инвестиционный проект

Пензенская область, Сердобский район, п. Сазанье

Производство безалкогольных напитков

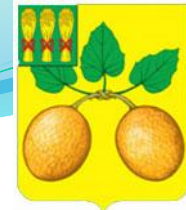
Исполнитель проекта: ООО «Промтехторг»

Цель проекта: производство и розлив минеральной воды, безалкогольных напитков

Расчётные показатели проекта:

- Объем производства 9,6 млн. бутылок в год
- Инвестиции в основной капитал – 12 млн. руб.
- Инвестиционная фаза – 6 месяцев
- Срок окупаемости – 2 года
- Создание рабочих мест – 16 человек

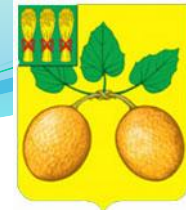




Инвестиционные площадки г. Сердобска «Коричневые» «brownfield»

Адрес	Площадь, кв. м
г. Сердобск, ул.Белинского, 35	200-1500
г. Сердобск, ул. Вокзальная, 10	900-8000
г. Сердобск, ул. Ленина, 234 (территория завода «РОМБ»)	952,2
г.Сердобск, ул. Первомайская, 2 (территория мебельного комбината)	200-2000
г.Сердобск, ул. Энергетиков, 2 (мастерская СМТ)	201,3

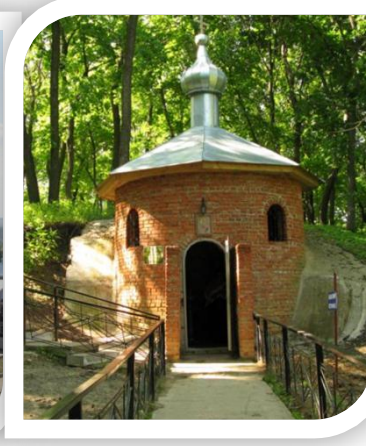
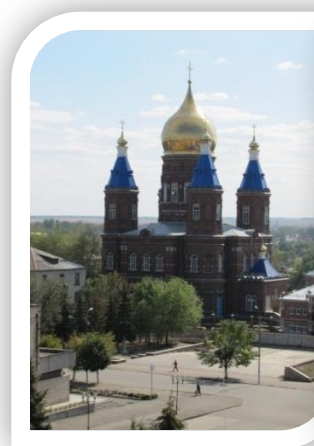




Туристическая привлекательность г. Сердобска

Объекты туристского показа и интереса

	Наименование предприятия (фирменное и юридическое)	Контактные данные (адрес, телефон, сайт, email)
1.	Собор Михаила Архангела	Пензенская область, г.Сердобск, Базарная площадь, 1
2.	Историко-краеведческий музей	Пензенская область, г.Сердобск, ул.Гагарина, 13
3.	Казанская Алексиево-Сергиевская пустынь (мужской пещерный монастырь)	Пензенская область, Сердобский район, пос.Сазанье
4.	Дворцово-парковый ансамбль -Усадьба «Надеждино»	Пензенская область, Сердобский район, с.Куракино
5.	Кладбищенская церковь во имя Святителя Николая Чудотворца (семейный склеп князей Куракиных)	Пензенская область, Сердобский район, с.Куракино



Целевые показатели Комплексного инвестиционного плана модернизации моногорода Сердобск (на конец соответствующего года)

№	Наименование показателя	Ед. изм. .	2012	2013	2014	2015	Факт 9 мес. 2016	План 2016 г.
1	Численность населения МО	чел.	34504	33992	33553	32986	32680	32800
2	Доля работающих на градообразующем предприятии от численности трудоспособного населения МО	%	4,96	4,22	3,96	4,02	3,9	4,1
3	Доля работающих на малых предприятиях от численности от численности трудоспособного МО	%	29,0	32,4	32,4	33,1	33,2	33,5
4	Уровень зарегистрированной безработицы в МО	%	1,01	1,32	1,0	0,99	0,99	0,9
5	Общее количество дополнительно созданных временных рабочих мест в период реализации проектов	чел.	261	286	274	134	0	45
6	Общее количество дополнительно созданных постоянных рабочих мест в период эксплуатации проектов (накопленным итогом)	чел.	2178	2467	2732	2846	2979	4500
7	Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий МО	руб.	15182,5	16933,1	17891,2	19152,1	19640,3	23150,0
8	Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного производства	млн. руб.	1805,5	1910,6	2076,5	2206,7	2690,2	4429,3
9	Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного производства градообразующим предприятием	млн. руб.	1265,5	972,1	721,4	775,5	814,3	2231,61
10	Доля градообразующего предприятия в общегородском объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного производства	%	70,09	50,87	34,74	35,2	30,3	36,1
11	Доля малых предприятий в общегородском объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного производства организаций	%	20,2	45,2	48,0	49	56,6	51,9



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ